

Referat af Bestyrelsesmøde

Grundejerforening Blangstedgaard

Referat af bestyrelsesmøde d. 1. december 2010

Deltagere: Preben Apager, Ruth Fryndt, Eva Jensen, Brian Lund, Martin Hansen, Lee Pointing (referent)

1. Referat fra sidste møde

- Godkendt

2. Orientering fra formanden

- Preben orienterede om Byaftale arbejdet. Der er lavet et udkast til et orienterings blad som påtænkes udsendt kvartalsvis til samtlige husstande. Der arbejdes med et nyt beboermøde i foråret 2011.
- Hvis der er mangler eller fejl på hjemmesiden bedes alle melde det til Lee som retter op på siden. Behov for at der kommer mere liv på hjemmesiden. Der er ikke nok "aktualitet". Der kunne være mere fra f.eks. HUS 88.
- Preben og Lee ser på forslag til vedtægtsændringer. Ruth foreslog at vi tog kontakt til Børge Østergaard, som havde været med til udformning af de oprindelige vedtægter. Punktet tages op til fornyet drøftelse på næste bestyrelsesmøde.

3. Orientering fra kasserer

- Martin har snakket med banken om adgang til foreningens konto. Er ved at være på plads.
- Ingen restancer pt.
- Drøftelse af foreningens likvide midler. Tidligere tiders pænt "overskud" er ikke længere et issue. Stigende priser på gartnerarbejde og renovering af skurerne har udhulet formuen, således at vi i dag har brug for kontingent midlerne til driften af foreningen.
- Regninger for overtagelse af de renoverede skurer udsendes i år. Lee sender brugsretsaf-talen til bestyrelsen.

4. Orientering om de grønne områder

- Eva arbejder videre med den grønne plan. Lee sender et oversigtskort til Eva.
- Super flot juletræ på torvet. Ny belysning og blinkende stjerne.
- Snerydning er aftalt med Birkely. Vejene ryddes når der kommer mere end 5 cm. sne.
- Preben svarer på Kristiansdals henvendelse vedrørende tømning af affaldsdyrerne ved legepladser.

5. Fortsat drøftelse af Blangstedgård Åben

- Preben har haft en snak med Hus 88 om arrangement. Datoen bliver nok d. 12. juni. Der bliver indkaldt til planlægningsmøde for ildsjæle og andet godtfolk i det ny år.

6. Fortsat afklaring af skur

- Martin vender spørgsmålet om de 2 skurer til parcelhusene behøver være på Pæregrenen med bagland. Alternativ med en på Æblegrenen og en på Pæregrenen.

- Martin og Brian afklarer fordeling evt. om Kristiansdal har behov.

7. Næste møder

- Onsdag d. 16. februar kl. 19.
- Næste møde afholdes ved Højstrups Beboerhus Æblegrenen 3.

8. Eventuelt

- Naboerne til Æblegrenen 193 har indsendt klage til Odense Kommune over det ufærdige parcelhus. Grunden samler skidt og ukrudt. Ejeren har svaret at der er sat en gartner til vedligeholdelse af grunden. Det ses ikke på grundens tilstand. Grundejerforeningen kan ikke gå inde i sagen, men Preben og Martin drøfter hvordan der kan opkræves kontingent fra ejeren.
- Ruth orienterede om arbejde med etablering af en opslagstavle ved kiosken. Kiosken er indforstået og Hus 88 vil stå for udformning og fremstilling.
- Bestyrelsen har aftalt en julfrokost på Hus 88 d. 6. januar 2011.

Pæregrenen d. 6. december 2010

Referent: Lee Pointing