

REFERAT AF EKSTRAORDINÆRT REPRÆSENTANTSKABSMØDE I GRUNDEJERFORENINGEN BLANGSTEDGÅRD:

DELTAGERE:

Område 1: Jesper Wittchen, Jørgen Hundsdahl, Kim Bondtofte og Ruth Fryndt
(Afbud fra Anders Aalykke)

Område 2: Susanne Folsø, Lenny Madsen, Erik Schandorff, Keld Lundsgård

Område 4: Jan Hollmann, Martin Hansen

Område 7: Jes Jensen, Torben Knudsen, Susanne Kløjgaard, Jan Andersen
(Afbud fra Ulla Probst)

DAGSORDEN

1. Valgt af dirigent
2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning
3. Godkendelse af regnskab
4. Indkomne forslag
5. Godkendelse af budget for det kommende år
6. Valg af revisor
7. Eventuelt

Ad 1. Kim Bondtofte blev valgt som dirigent. (Martin Hansen vælges som referent)

Ad 2. *Afdelingsformændene i de almene boliger i Blangstedgård, som har indkaldt til dette ekstraordinære repræsentantskabsmøde, har i indkaldelsen forklaret at dette punkt ikke kan afholdes da der efter deres mening ikke er en bestyrelse.*

Erik Schandorff beskriver hvordan han sammen med Lenny Madsen indkaldte til de almene boligforeninger til et møde i juni med henblik på at få en grundejerforeningsbestyrelse på plads. Den 25. juni blev der afholdt et møde hvor der blev nedsat en midlertidig bestyrelse. Konstruktionens 'lovlighed' var hele vejen omstridt, og til slut blev det konkluderet at 'bestyrelsen' var ugyldig. Konklusionen blev bl.a. andet nået ved gratis juristbistand fra advokat Keld Danielsen.

Erik Schandorff fortsætter med at beskrive situationen omkring HUS88 som Korsløkke Ungdomsskole prøver 'at tage fra os'. Måske kan vi beboere gøre et juridisk krav gældende omkring HUS88. Erik har bl.a. andet taget initiativ til at nedsætte et brugerråd. Dirigenten afbryder fremlæggelsen da HUS88 ikke ligger under grundejerforeningens kerneområde.

Kommentarer:

Jørgen Hundsdahl uddeler ros til Erik Schandorff for at have gjort benarbejdet frem imod dette repræsentantskabsmøde.

Jan Andersen undrer sig over at forårets opråb omkring grundejerforeningens situation ikke er blevet hørt (*Opråb var skrevet på kontingentopkrævningerne*). Der var ros til Martin Hansen for at

holde foreningen i gang (regnskab, betale regninger osv.). Derudover blev der spurgt til hvad foreningens penge går til (hvad med f.eks. snerydning).

Erik svarer i henhold til 'opråbet' at det vidste de ikke - der gik ikke besked tilbage fra foreningen (de betalte bare kontingentet).

Kim Bondtofte giver udtryk for at de almene boliger burde have gjort den siddende (delvise) bestyrelse opmærksom på deres planer om at stable foreningen på benene igen.

Jan Hollmann får sidste ord med et: Lad os komme videre.

Ad. 3 Regnskabet godkendes og det besluttet at ledelsesberetningen (forfattet af Martin Hansen) også kan godkendes selvom det formelt kan diskuteres om der har været en ledelse der havde ret til at berette noget. Foreningen går ind i 2014 med en formue på omkring 700.000.-

Ad. 4 *Som indkaldelsen lagde op til skulle der ikke diskuteres indkomne forslag.*

Ad. 5 Det fremsendte budget blev godkendt.

Ad. 6 Det blev vedtaget at beholde Per Fogh, Dansk Revision som foreningens revisor. Martin Hansen udtalte sig før beslutningen rosende om det hidtidige samarbejde.

Ad. 7 Susanne Kløjgaard har købt adressen blangstedgaard.dk. Jan Hollmann foreslår at vi bruger penge på en tovholder for at få hjemmeside op at køre igen.

Martin Hansen, der fremover kun er valgt som suppleant, tilbyder at fortsætte som kasserer lidt endnu -for at holde kontinuiteten i bestyrelsesarbejdet. Repræsentantskabet tager imod tilbuddet. Lenny Madsen foreslår at suppleanter er med i bestyrelsens arbejde. Repræsentantskabet er igen positive. Jørgen Hundsdahl bemærker i den forbindelse at der skal være åbenhed omkring afholdelsen af møder, så beboere i al almindelighed har mulighed for at følge med og/eller komme med forslag. Erik svarer at der vil komme til at foreligge en mødekalender.

DIRIGENTEN TAKKER FOR GOD RO OG ORDEN

Martin Hansen