

Referat fra bestyrelsesmødet d 21. maj 2015 i Grundejerforeningen Blangstedgaard

Til stede: Jørgen Hundsdahl, Jan Hollmann, Kim Bondtofte, Ulla Probst, Susanne Kløjgaard

Afbud: Erik Schandorff (uden afbud: Ruth Fryndt, Susanne Folsøe, Jesper Wittchen, Jan Andersen)

1. Formalia – afbud fra Erik Schandorff

Godkendt

2. Godkendelse af dagsorden

Genkendt

3. Godkendelse af referat fra sidste møde

Godkendt

4. Til drøftelse og beslutning:

a) Fastsættelse af ny dato for afholdelse af områdegeneralforsamlinger og det årlige repræsentantskabsmøde 2015 (JHU)

Årsregnskabet forventes færdigt efter d. 30. juni, derfor anvendes nødretsreglerne, der tillader at repræsentantskabsmødet udsættes. (se paragraf 9 i vedtægterne)

Områdegeneralforsamlinger: senest d. 20. august

(der indkaldes senest d. 6. august med dagsorden, regnskab 2014, budget 2016 (2016-20) og indkomne forslag)

Forslag til områdegeneralforsamlinger skal være bestyrelsen i hænde senest 7 dage før.

Repræsentantskabsmøde d. 24. september

(indkaldes 14 dage før 10. september, med regnskab, budget og indsendte forslag)

Se bilag fra Kim

b) Musikarrangementet den 28. maj 2015 – seneste status (UP)

Der er solgt ca. 60 billetter, den sættes i Fyens Stiftstidende, Ugeavisen og Kulturnaut. Der har været møde i arrangørgruppen og der bliver bedt om hjælpere til at slæbe instrumenter op – så vil Hus 88 stå for oprydning dagen efter.

c) Behandling af henvendelse fra beboer i Kirsebærgrenen (JHU). Bilag

JHO forklarer sagen og forsikrer, at han er opmærksom på at større beslutninger vedr. vedligeholdelsen af de grønne områder fremover skal tages op på et bestyrelsesmøde tidligt på sæsonen (dvs. i løbet af foråret), så de kan fremgå af et referat - og eventuelle indsigelser fra beboere kan komme inden arbejdet udføres.

Desværre har bestyrelsen været lidt underdrejet i løbet af dette forår, så ikke alle detaljer har været diskuteret i bestyrelsen på forhånd. Det har desuden været svært at styre udgifterne da der ikke har været nogen løbende vedligeholdelse i flere år.

Planen er, at der i forsommeren 2015 påbegyndes en indkransning af 'de grønne øer', så det bliver nemmere at slå græs. Nogle steder er buskadset blevet beskåret kraftigt og der er plantet nye mindre buske. Det betyder, at der indtil buskene er vokset til, vil være en del ukrudt; men det er kun en overgang. Det grønne skal vokse op til ca. 1 meter og dække under træerne.

Henvendelsen fra en gruppe beboere ang. fældede kirsebærtræer forsøges løst ved, at der plantes 3 nye kirsebærtræer (når der bliver råd til det).

d) Dropbox (ES) – udgår pga. afbud

e) Fodboldbanen bag børnehaven (ES)

Området er blevet besigtiget og græsset er ved at komme op.

f) Renovering /maling af legepladser (JHO)

Legepladsen på Stammen trænger til overfladebehandling. JHO kontakter den som ved, hvad der skal bruges og får et tilbud fra en maler. Hvis beløbet overstiger 5000 kr. skal det tages op med bestyrelsen.

g) Maling af skure på Æblegrenen (ES) – udgår pga. afbud

Det er blevet givet tilladelse til at bruge en nuance af Klitgrå, men farven er alt for mørk. Kim retter henvendelse til CIVICA.

h) Etablering af æblelunde (JHO)

Der er blevet givet en pris på 50.000 for rydning af træer. Der skal desuden bruges 30 træer á 300 kr. og podning af Blangstedgård-træer (Assens Planteskole og Den Fynske Landsby har modertræer). Kim får fat i kontaktoplysninger på Tipsmidlerne og tager kontakt til Kommunen eller andre, der evt. kan støtte projektet økonomisk.

i) Etablering af beboerforening – møde 11. 6. 2015 (SK)

Der er taget initiativ til, at der forsøges etableret en beboerforening, der kan overtage trivselsudvalgets opgaver. Det anses for at være naturligt at trivselsudvalgets budget overgives, som en startkapital til den nye forening. Der lægges op til at Beboerforeningen skal etableres som en frivillig forening med egen konto og regnskab – og der lægges op til at den kan ansøge om midler hos BGF; men målet bør være at lave arrangementer, der enten kan hvile i sig selv eller give overskud. Nytårskur bør stadig være i Grundejerforeningen – og 'de grønne områder' bør overtage Miljødagen. Skt. Hans (som er blevet aflyst i 2015) kan evt. overtages af den kommende beboerforening.

5. Orientering fra kasserer

a) Økonomisk status 2015- herunder orientering om regnskabet for 2014 (status)

Status for bankkontoen er OK og der er stadig et udestående fra en del medlemmer, som endnu ikke har betalt kontingent. Det anslås, at der er penge til vedligeholdelse af grønne områder i 7 måneder (græsslåning m.v.); men at der ikke er penge til snerydning. Selv om det er Kommunens opgave at holde Stammen ryddet, har BGF gjort det i en årrække; men da økonomien strammer til, må vi håbe, at der ikke kommer noget sne eller at der kommer så meget at Kommunen gør det.

Der er blevet givet et tilbud på renoivering af grusstier, men der er måske ikke penge til det, så arbejdet udsættes til august, så vi bedre kan vurdere om pengene er der.

6. Næste møde skal fastlægges

Hvis der bliver behov for et ekstraordinært møde indkaldes der.

7. Evt.

a) FaB skal genetablere græsplænen ved Kirsebærgrenen

Der er afholdt møde i går og der er fundet en løsning.

b) Bofællesskabet beder om lov til at have en åben side på skuret

Af hensyn til konstruktionen må man ikke fjerne en væg.