

Grundejerforeningen Blangstedgård: Repræsentantskabsmøde, d. 13. juni 2016

Til stede: Jørgen Hundsdahl, Erik Schandorff, Susanne Folsøe, Ulla Probst, Jan Hollmann, Kim Gejbøl, Erling Uhde Rasmussen, Susanne Kløjgaard, Jes Jensen, Lars Rahbæk, Willy Rau, Jan Andersen, Eva Jensen, Merete Schultz, Merete Løve, Erik Larsen, Kent Hansen, Lee Pointing

Afbud: Kaj Bager, Alice Hansen, Nadia Thomsen, Birgit Michailidis

1. Valg af dirigent: Erling Uhde Rasmussen

Generalforsamlingen er lovligt indkaldt

2. Beretning for 2014 og 2015 ved konstitueret formand Erik Schandorff

a. Beretning: Godkendt

3. Godkendelse af regnskaber for 2014 og 2015

a. Regnskaberne har været udsendt til gennemsyn ved repræsentantskabsmøderne i 2016 og konstitueret kasserer Jørgen Hundsdahl gennemgik begge regnskaber.

Regnskab 2014: Godkendt (med de tilføjede noter).

Regnskab 2015: Godkendt (med de tilføjede noter).

Det anbefales fra revisor, at der fremover kommer to underskrifter på alle bilag før der kan udbetales penge (der skal evt. findes en elektronisk løsning).

4. Indkomne forslag

a. Ingen forslag

5. Godkendelse af budget 2016 og 2017

a. Godkendelse af budget 2016

Der har ikke været noget godkendt budget for 2016, så bestyrelsen har hidtil kørt med et ikke-formelt budget.

Bestyrelsen foreslår en stigning af kontingentet, da der fx mangler penge til vintervedligeholdelse og budgettet i øvrigt er meget stramt.

Der foreslås en kontingentstigning fra 400 kr. pr. andel/år til 663 kr. andel/år. (570)

Der indgås et kompromis på en stigning til 570 kr. pr. andel/år.

Det medfører at der skal udsendes en ekstra opkrævning på 170 kr.

b. Godkendelse af budget 2017

Budget godkendes som fremlagt.

Kontingent 678 kr. pr andel/år.

6. Valg af revisor

a. Anbefaler Dansk Revision som tidligere har været brugt
Godkendt

7. Eventuelt

- a. Der appelleres til bestyrelsen om at få beskåret krattet for enden af Brombærranken. Det er kommunens område, men der er ikke blevet gjort noget på dette areal i mange år.
- b. Grundejerforeningen opfordres til at informere noget mere om sig selv, der er mange der ikke ved at Grundejerforeningen findes.
- c. Der opfordres til at tegne en forsikring mod økonomisk kriminalitet.
- d. Den afgangende kasserer Jørgen Hundsdahl tilbyder den kommende bestyrelse, at komme til et møde, hvor han vil bidrage med sin viden fra bestyrelsens tidligere arbejde.
- e. Det er vanskeligt at danne en bestyrelse fordi 3 ud af 7 områder aldrig opstiller medlemmer til bestyrelsen. Der er meget arbejde for få mennesker; men det vil kræve nogle vedtægtsændringer at løse dette problem. Den kommende bestyrelse opfordres til at gøre noget ved dette problem.
- f. Det er den afgangende formands opgave at indkalde til det første møde i bestyrelsen – datoen fastlægges til d. 22. august 2016.

Fremtidig bestyrelse: Kim Gejbøl, Susanne Folsø (Mogens Gotfredsen), Kaj Bager (Lars Rahbæk), Merete Schultz, Kent Hansen