

Odense d. 22.04.2018

## **Status på sagen om bedrageri mod Blangstedgaard Grundejerforening**

Dette dokument er en samlet redegørelse fra den nuværende bestyrelse i Blangstedgaard Grundejerforening for sagen om bedrageri begået af foreningens tidligere kasserer i årene ultimo 2015 til primo 2016.

Dokumentet er møntet på offentliggørelse, hvorfor tidligere kasserer holdes anonym.

I omtalte periode hævdede pågældende kasserer uretmæssigt 178.485 kroner.

Dokumentet er inddelt i to afsnit, der dybest set er helt uafhængige:  
Politianmeldelsen og afdragsordningen

### **Fakta ift. politianmeldelsen**

Sagen blev anmeldt til Fyns Politi d. 18.03.2016 af advokat Klaus Ewald på vegne af sin klient. Den 10.05.2016 rykker advokat Klaus Ewald på vegne af sin klient Fyns Politi for en afhøring. Den 13.05.2016 rykker Fyns Politi advokat Klaus Ewald for yderligere materiale i sagen. Den 03.01.2017 ringer Fyns Politi til advokat Klaus Ewald; under denne samtale mellem Vicepoliti-inspektør Jørgen Andersen og advokatsekretær Lene Petterson besluttes det at henlægge sagen med henvisning til underskrevne skylderkklæring.

Denne henlæggelse af sagen blev Blangstedgaard Grundejerforeningen ikke informeret om.

Ovenstående informationer er indhentet ved henvendelse til grundejerforeningens egen advokat, Ajour Advokater, samt aktindsigt i sagen ved Fyns Politi.

Til orientering har sagen hos Fyns Politi følgende sagsnummer: 2300-76113-00004-16.

Bestyrelsen har overfor Fyns Politi gjort opmærksom på, at vi, som repræsentanter for Blangstedgaard Grundejerforening i denne sag, betragter os selv som de forurettede.

Og at vi derfor ikke har forståelse for at sagen er blevet henlagt, uden at bestyrelsen for Blangstedgaard Grundejerforening er blevet hørt.

Vi har derfor klaget over henlæggelsen og forventer, at sagen genoptages hurtigst muligt.

## **Fakta ift. afdragsordning**

Der blev i forbindelse med underskrivning af skylderklæring indgået en aftale om afdragsordning mellem Blangstedgaard Grundejerforening og den tidligere kasserer.

Den lød oprindeligt på månedlige afdrag på 2.000 kroner, og dermed ville gælden være afdraget i løbet af ca. 7 år, hvilket virkede som en tilfredsstillende løsning.

Aftalen blev indgået den 6. april 2016, og de første 2.000 kroner blev også indbetalt som aftalt den 09.05.2016 (direkte til Blangstedgaard Grundejerforening).

Herefter kommer der i en periode ikke flere afdrag, og den tidligere bestyrelse beslutter herefter at overdrage håndteringen af afdragsordningen til Ajour Advokater.

Grundet manglende betalingsevne bliver afdragsordningen nedsat fra de aftalte 2.000 kroner til 1.000 kroner; et beløb, som kun blev indbetalt én gang.

Endelig bliver aftalen nedsat yderligere til 200 kroner.

Det er uklart for den nuværende bestyrelse hvordan de pågældende ændringer af den oprindeligt aftalte afdragsordning kommer i stand, og hvem der godkender disse.

Status på indbetalingerne er, at der pr. dags dato er indbetalt 7.500 kroner.

Uanset tidligere kasserers betalingsevne er status klart utilfredsstillende.

Der vil derfor blive sendt en anmodning til tidligere kasserer via vores advokat.

Heraf vil fremgå, at den oprindelige afdragsordning på 2.000 kroner pr. måned skal genoptages øjeblikkeligt.

Sker dette ikke vil sagen uden yderligere varsel blive overdraget til fogedretten.

Dette vil ligeledes ske i samme øjeblik, at aftalen fremadrettet ikke opfyldes ubetinget.

## **Konklusioner**

Bedrageriet blev muliggjort på grund af manglende procedurer for udbetalinger. Således var det i den tidligere bestyrelse alene kassereren, der håndterede udbetalingerne.

Dette er der, til generel orientering, rettet op på sidenhen i den nye bestyrelse; således skal der i dag altid ske godkendelse vha. Nemid fra såvel kasserer som formand og/eller næstformand.

Der er jfr. tidligere kommentarer stadig nogle uklarheder omkring beslutninger/accept af de nævnte ændringer af afdragsordningen; men dette vil ikke kunne afklares grundet manglende dokumentation.

Hvad angår tilbagebetaling så er der en betydelig risiko for, at Blangstedgaard Grundejerforening kun modtager en meget begrænset del af de oprindelige 178.485 kroner.

Dette er alle, såvel beboere på Blangstedgaard som repræsentanter for de forskellige boligforeninger på Blangstedgaard, nok nødt til at indse og acceptere.

Den nuværende bestyrelse er klar over, at dette grundlæggende er uacceptabelt. Det er det også for den nuværende bestyrelse; men det er så langt vi kan komme.

Og den nuværende bestyrelse for Blangstedgaard Grundejerforening betragter herefter, med denne redegørelse, sagen som færdigbehandlet med de to nævnte tiltag:

- Tidligere kasserer må formodes at få en dom for bedrageriet.
- Tidligere kasserer vil blive pålagt at overholde den oprindelige afdragsordning på 2.000 kroner pr. måned (alternativt blive indkaldt til en fogedsag).

## **Bestyrelsen for Blangstedgaard Grundejerforening**

## **Note**

### **Indbetalingsoversigt:**

Indbetalt direkte til Blangstedgaard Grundejerforening

09-05-2016		Indbetalt af debitor	2.000,00	
------------	--	----------------------	----------	--

Indbetalt til Ajour Advokater

03-08-2016	29993	TL Indbetalt af debitor	1.000,00	-1.000,00
12-10-2016	30522	TL Indbetalt af debitor	100,00	-2.100,00
14-11-2016	30773	TL Indbetalt af debitor	500,00	-2.600,00
04-01-2017	31170	TL Indbetalt af debitor	200,00	-2.800,00
23-02-2017	31504	TL Indbetalt af debitor	300,00	-3.100,00
28-03-2017	31750	TL Indbetalt af debitor	200,00	-3.300,00
06-04-2017	31850	TL Indbetalt af debitor	200,00	-3.500,00
01-05-2017	31970	TL Indbetalt af debitor	200,00	-3.700,00
01-06-2017	32194	TL Indbetalt af debitor	200,00	-3.900,00
03-07-2017	32439	TL Indbetalt af debitor	200,00	-4.100,00
01-08-2017	32620	TL Indbetalt af debitor	200,00	-4.300,00
04-09-2017	32844	TL Indbetalt af debitor	200,00	-4.500,00
03-10-2017	33073	TL Indbetalt af debitor	200,00	-4.700,00
03-11-2017	33275	TL Indbetalt af debitor	20000	-4.900,00
04-12-2017	33501	TL Indbetalt af debitor	200,00	-5.100,00
03-01-2018	33683	TL Indbetalt af debitor	200,00	-5.300,00
05-02-2018	33917	TL Indbetalt af debitor	200,00	-5.500,00
			<b>I alt:</b>	<b>-5.500,00</b>