



GRUNDEJERFORENINGEN BLANGSTEDGÅRD

## Repræsentantskabsmøde d. 12. november 2020

---

### Til stede:

Kaj Bager Andelsboligforeningen Kirsebærgrenen, Ruth Fryndt Civica afd. 30, Jesper Wittchen Civica afd. 40, Mogens Gottfredsen Kristiansdal afd. 18, René Jensen OBO afd. 6, Stig Eriksen Afdelingsboligforeningen Blommegrenen, Lars Rahbek Andelsboligforeningen Pæregrenen, Michael Møller Jensen Civica afd. 338, Lars Christensen Andelsboligforeningen Kirsebærgrenen, Niels Henrik Cappelen Andelsboligforening Blommehaven, Øjvind Frederiksen Bofællesskabet Blangstedgård, Kent Hansen Private husejere, Merete Schultz FAB (ref.)

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent  
Lars Rahbek blev valgt til dirigent. Kort præsentation af alle deltagere.

2. Aflæggelse af bestyrelsens beretning

Formand Lars Rahbek aflagde bestyrelsens beretning, der omtalte 2019 aktiviteter. Indsættes her i punktform:  
Afholdt 8 møder

#### Grønne områder:

Indgået en 3-årig kontrakt med Ulrich Hauge.

Plæneklipping, tømning af skraldespande, og mindre beskæringsopgaver.

vinterbeskæring/ Kirsebærgrenen søjlegangen, Pæregrenen Parcel, OAB lyserøde

Legepladserne blev gennemgået. Har været et hængeparti. Noget blev skrottet andet fornyet, så de lever op til gældende lovgivning. Alle tre legepladser up to date.

Stierne blev renoveret og med ny belægning.

Plantet kirsebærtræer ved Kirsebærgrenen.

- klimaændringer slår igennem.
- redningsaktioner om sommeren.

#### Arrangementer:

Nytårskur

Miljødag marts med fin opbakning og hus 88 stod for grillpølser og væske.

Sankt Hans bålfad på torvet, fungerede rigtig fint. Satser på det bliver en fast tradition.

Æblepressedag, æblesaft, æblekage og snobrød.



## GRUNDEJERFORENINGEN BLANGSTEDGÅRD

Juletræsarrangement, juleklip og æbleskiver i hus 88

### **Diverse:**

Opsætning opslagstavle ved kiosken

Kursus om databeskyttelseslov

### 3. Godkendelse af regnskab

Kasserer Kaj Bager gennemgik regnskab for 2019.

Regnskab godkendt

### 4. Indkomne forslag.

Tre forslag fremsendt fra Civica.

Støjdæmpning (opsætning af trafik-chikaner) på Blangstedgårdsallé. Beskeden fra kommunen er at fordi vejen er en busvej kan der ikke opsættes trafik-chikaner. Gode idéer modtages gerne. Idé: bestille fartkontrol til at besøge området.

Fibernet: ønske om lægning af fibernet i området. Øjvind kunne oplyse, at bofællesskabet har fået lagt fibernet og at man er tilfreds med det. Bred debat om muligheder og fordele.

Konklusion: bestyrelsen henvender sig til EnergiFyn eller YouSee for at høre nærmere.

Beskæring af træer i højden mellem Blommegrenen og Pæregrenen i de lige husnumre. Træerne ligger på kommunens jord, og bestyrelsen bringer forslag om beskæring i højden videre.

Bestyrelsen oplyser, at man begynder at kigge på områdets biodiversitet.

### 5. Godkendelse af budget for kommende år.

Kasserer Kaj Bager gennemgik budget for kommende år, og oplyste samtidig at foreningens budget overholdes. På budgettet afsættes et større beløb til at gennemgå og rewilde dele af området.

### 6. Valg af revisor. Bestyrelsen anbefaler at eksisterende revisor fortsætter. Det besluttes at firmaet Dansk Revision fortsætter.

### 7. Eventuelt. Spørgsmål om opsætning af ladestandere til elbiler i området.

Kaj fortalte om mulig opsætning af post-pakkebokse i området. Debat om emnet, og der arbejdes videre med idéen.